**REZULTATI NATJEČAJA JAVNOG NATJEČAJA ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU HBOR-a BROJ: JPK-25-01**

Na temelju Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak br. 1100-18-20/2025 od 24. travnja 2025. godine objavljen je Javni natječaj za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu HBOR-a kao cjeloviti tekst na Internet stranicama HBOR-a (<https://www.hbor.hr/javni-poziv-za-prikupljanje-ponuda/658>), te u skraćenom obliku u tiskanom izdanju Jutarnjeg lista, br. 9610, od 19.05.2025. godine.

Od ukupno 35 nekretnina koje su bile predmetom javnog natječaja zaprimljeno je 4 (četiri) ponude. Sve 4 ponude su valjane.

Javno otvaranje ponuda održano je 23.06.2025. u Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak, Zelinska 3.

Ponude su zaprimljene za nekretnine označene pod rednim brojevima 4., 18., 19. i 21.. Za preostale nekretnine nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Po provedenom natječaju predviđeno je sklapanje četiri ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Rezultat provedenog natječaja je:

|  |  |
| --- | --- |
| Broj pristiglih ponuda | 4 |
| Broj valjanih ponuda | 4 |
| Broj nevaljanih ponuda | 0 |
| Broj nekretnina bez pristiglih ponuda | 31 |
| Broj predviđenih Odluka za sklapanje ugovora o kupoprodaji | 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red. br.** | **Oznaka** | **Grad** | **Adresa** | **Vrsta nekretnine** | **Početna prodajna cijena (EUR)** | **Jamčevina (EUR)** | **Broj pristiglih ponuda** | **Najbolja valjana ponuda (EUR)** |
| 4. | N042 | Varaždin | Biškupec, 42000 Varaždin | Zemljište | 34.900,00 | 1.745,00 | 1 | 35.100,00 |
| 18. | N085 | Ivanić-Grad | Polaki 19, Posavski Bregi | Farma | 75.400,00 | 7.540,00 | 1 | 76.100,00 |
| 19. | N086 | Zagreb | Ljubljanica 7, Zagreb | Poslovni prostor | 130.000,00 | 13.000,00 | 1 | 144.444,44 |
| 21. | N088 | Slavonski Brod | Banovci BB, Banovci | Farma | 110.000,00 | 11.000,00 | 1 | 115.111,00 |